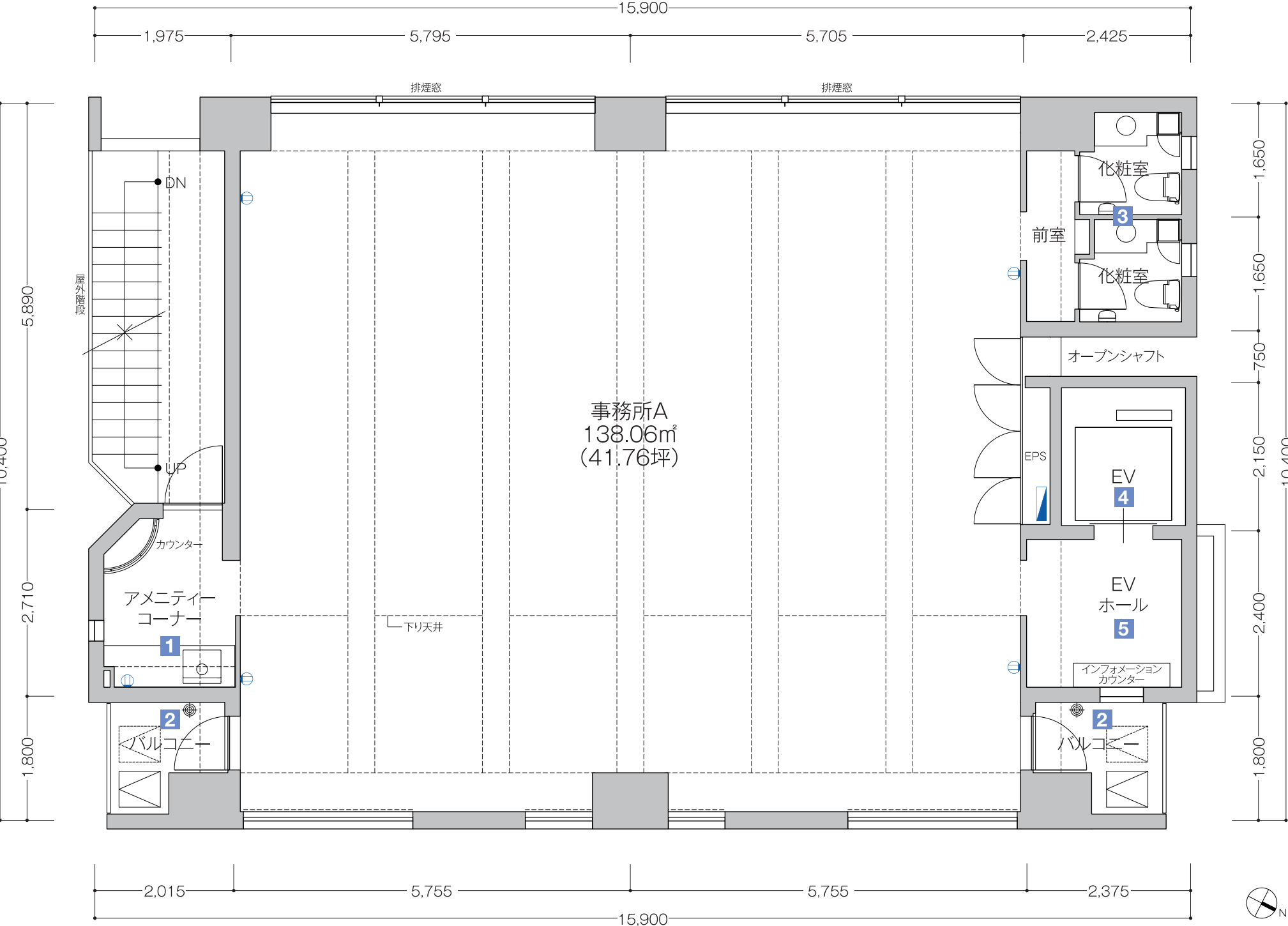


2F 138.06m² (41.76坪)

サイドコアプランにより無柱空間を実現。オフィスレイアウトも自由にできます。

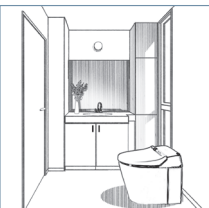
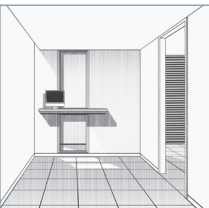


1/70 Scale ※この図面を141%拡大(A4→A3またはB5→B4)していただくと1/50スケールとなり、寸法計算が容易となります。

物件概要	
■名称／MMDプラザ	■敷地面積／198.89㎡
■所在地／東京都中央区日本橋小舟町13-10	■建築面積／158.76㎡
■交通／東京メトロ銀座線「三越前」駅下車徒歩7分、同日本橋線「小伝馬町」駅下車徒歩4分、JR総武本線「新日本橋」駅下車徒歩5分、都営浅草線「人形町」駅下車徒歩6分、他	■建築延床面積／1,061.43㎡
■構造・規模／鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）地下1階地上6階建	■竣工／平成21年5月31日
	■駐車場／機械式7台分設置（入口にリモコン電動パイプシャッター有り）

- 全面OAフロア対応です。
- 全熱交換機による給排気を行うことにより、エアコンの省エネ化を図っています。
- 天井照明のスイッチ位置は、机等のレイアウトに対応して変更が可能です。

設備概要	
■電気／15KVA・EPS分電盤まで設置済	■インターホン／EPS内まで配線済
■電話／20回線・EPS内まで配線済	■給湯設備／電気湯沸器設置済
■テレビ／EPS内まで配線済	■空調設備／天井埋込エアコン設置済
■光ケーブル／EPS内まで配線済	■換気設備／全熱交換機設置済
■警備用回線／配管済	

- 1 アメニティーコーナー**
給湯室としての機能の他に、カウンターを設置し従業員の方たちが寛げるスペースとしてもご利用になれます。また換気設備を十分に設けてありますので、喫煙コーナーとしても利用可能です。
- 2 バルコニー**
避難バルコニーとしての機能だけでなく、オフィスの自然換気を利用することにより省エネ効果が図れます。
- 3 サニタリースペース**
化粧室は洗面カウンターを設置した個室ブース式とし、従業員の男女比率に関係なく効率的な使用が可能です。
- 4 エレベーター**
エレベーターはインターホンと連動して許可階にのみ停止するシステムとし、入室管理を厳しくチェックすることができます。
- 5 エレベーターホール**
オフィスの顔となる専用スペースとして、インフォメーションカウンターを設けてあります。

レイアウト参考例

