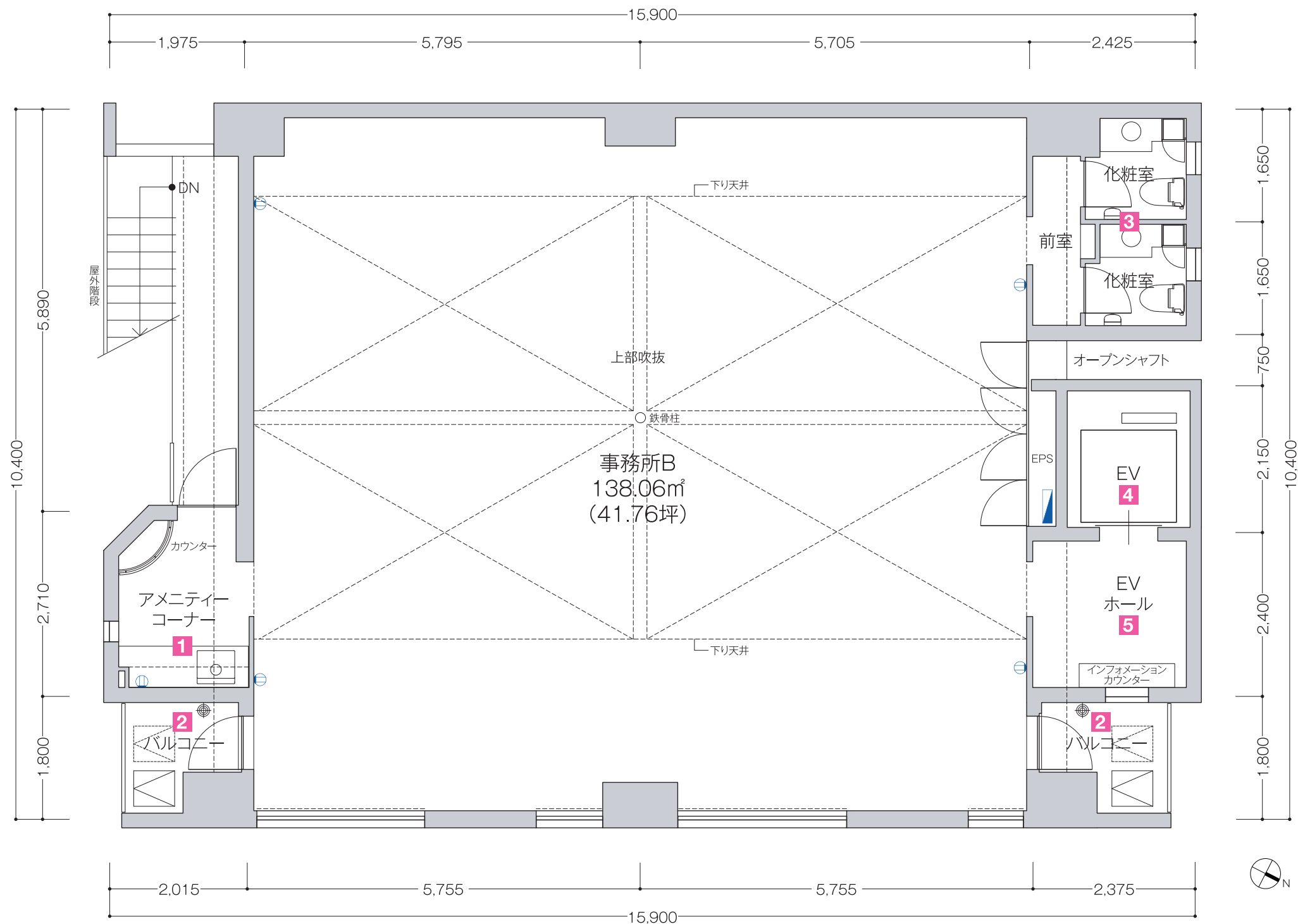


6F 138.06m² (41.76坪)

約5mの天井高をもつ最上階(6F)。ロフトを増設すればオフィスの2層化も可能です。
またサイドコアプランによる無柱空間なので、オフィスレイアウトも自由にできます。

※ロフト設置工事とそれに伴う費用、また消火設備等の対応につきましては、すべてご契約者様のご負担・ご責任となります。

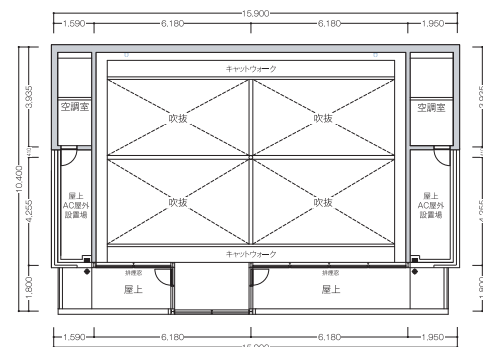


1/70 Scale ※この図面を141%拡大(A4→A3またはB5→B4)していただくと1/50スケールとなり、寸法計算が容易となります。

物件概要

- 名称／MMDプラザ
- 所在地／東京都中央区日本橋小舟町13-10
- 交通／東京メトロ銀座線「三越前」駅下車徒歩7分、同日本橋線「小伝馬町」駅下車徒歩4分、JR総武本線「新日本橋」駅下車徒歩5分、都営浅草線「人形町」駅下車徒歩6分、他
- 構造・規模／鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)地下1階地上6階建
- 敷地面積／198.89m²
- 建築面積／158.76m²
- 建築延床面積／1,061.43m²
- 竣工／平成21年5月31日
- 駐車場／機械式7台分設置(入口にリモコン電動パイプシャッター有り)

6F上部



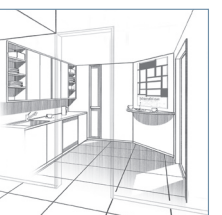
- 全面OAフロア対応です。
- 全熱交換機による給排気を行うことにより、エアコンの省エネ化を図っています。
- 天井照明のスイッチ位置は、机等のレイアウトに対応して変更が可能です。

設備概要

- 電気／20KVA・EPS分電盤まで設置済
- 電話／20回線・EPS内まで配線済
- テレビ／EPS内まで配線済
- 光ケーブル／EPS内まで配線済
- 警備用回線／配管済
- インターホン／EPS内まで配線済
- 給湯設備／電気湯沸器設置済
- 空調設備／天井埋込エアコン設置済
- 換気設備／全熱交換機設置済

1 アメニティコーナー

給湯室としての機能の他に、カウンターを設置し従業員の方たちが寛げるスペースとしてもご利用になれます。また換気設備を十分に設けてありますので、喫煙コーナーとしても利用可能です。



イメージイラスト

2 バルコニー

避難バルコニーとしての機能だけでなく、オフィスの自然換気を利用することにより省エネ効果が図れます。

3 サニタリースペース

化粧室は洗面カウンターを設置した個室ブース式とし、従業員の男女比率に関係なく効率的な使用が可能です。

4 エレベーター

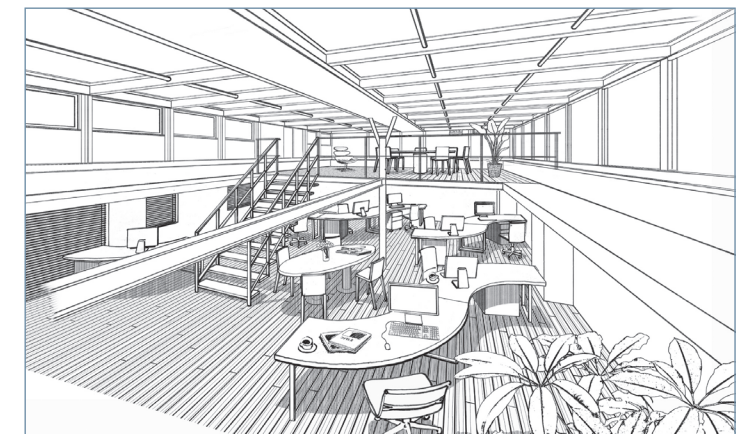
エレベーターはインターホンと連動して許可階にのみ停止するシステムとし、入室管理を厳しくチェックすることができます。

5 エレベーターホール

オフィスの顔となる専用スペースとして、インフォメーションカウンターを設けてあります。

ロフト設置プラン例

約5mの天井高を利用してロフトを設置すれば、接客コーナーや従業員のレストルーム、また商品の展示スペースや倉庫など、さまざまな用途にご活用できます。



イメージイラスト