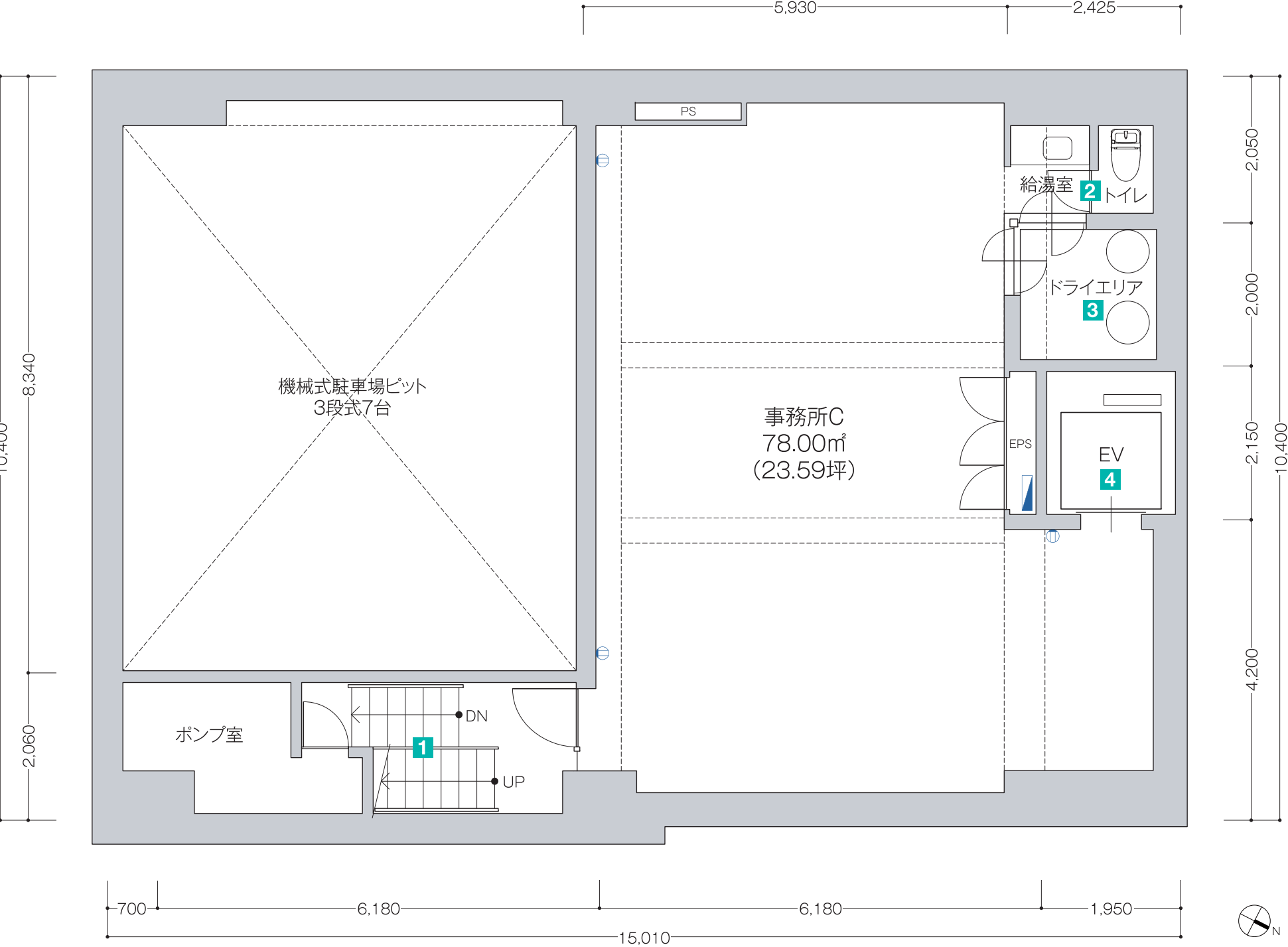


B1F

78.00m² (23.59坪)

地階への専用階段を利用することで、営業時間が自由に設定できる店舗としての使用も可能です。



1/70 Scale ※この図面を141%拡大(A4→A3またはB5→B4)していただくと1/50スケールとなり、寸法計算が容易となります。

- 全面OAフロア対応です。
- 全熱交換機による給排気を行うことにより、エアコンの省エネ化を図っています。

設備概要

■ 電気／10KVA・EPS分電盤まで設置済

■ 電話／10回線・EPS内まで配線済

■ テレビ／EPS内まで配線済

■ 光ケーブル／EPS内まで配線済

■ 警備用回線／配管済

■ インターホン／EPS内まで配線済

■ 給湯設備／電気湯沸器設置済

■ 空調設備／天井埋込エアコン設置済

■ 換気設備／全熱交換機設置済

1 専用階段

地下1階へはエントランス左手の専用階段を使って出入りすることができます。

2 給湯室&トイレ

全体をコンパクトにまとめた機能的な給湯室とトイレになっています。

3 ドライエリア

自然換気スペースとして利用できる他、プランター等を置いて坪庭としても利用することができます。

4 エレベーター

エレベーターはインターホンと連動して許可階にのみ停止するシステムとし、入室管理を厳しくチェックすることができます。

物件概要	
■ 名称／MMDプラザ	■ 敷地面積／198.89㎡
■ 所在地／東京都中央区日本橋小舟町13-10	■ 建築面積／158.76㎡
■ 交通／東京メトロ銀座線「三越前」駅下車徒歩7分、同日本橋線「小伝馬町」駅下車徒歩4分、JR総武本線「新日本橋」駅下車徒歩5分、都営浅草線「人形町」駅下車徒歩6分、他	■ 建築延床面積／1,061.43㎡
■ 構造・規模／鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）地下1階地上6階建	■ 竣工／平成21年5月31日
	■ 駐車場／機械式7台分設置（入口にリモコン電動バイクシャッター有り）